###

**Nome e morada do Inquilino**

**Data:**

**Assunto:** Exercício de Direito de preferência

**Registado com A/R**

Exmo. Senhor,

Serve a presente para dar conhecimento a V/Exa., que pretendo vender, a fração (descrição do imóvel) «…………» do prédio urbano composto (…), sito na …………………………. (morada completa), inscrito na matriz predial urbana sob o artigo ………………. e descrito na Conservatória do Registo Predial …………………. Sob o n.º (…). A escritura de compra e venda realizar-se-á em (data e local) e foi acordado para a venda do suprarreferido imóvel a quantia de (……) € (quantia por extenso).

Assim, pode v/Exa de acordo com o previsto e proposto no artigo 1091º do Código Civil, exercer Direito de Preferência na referida compra. O referido direito tem que ser exercido no prazo de 8 dias sob pena de caducidade do mesmo.

Como tal, solicito a V. Ex.ª se digne responder o mais brevemente possível.

Com os melhores cumprimentos,