**Cessão de quota (cessão parcial com alie­nação a novo sócio da maioria do capital social, sujeita a pagamento de IMT, com renúncia à gerência e consenti­mento da sociedade para a cessão parcial)**

*Cessão de quota*

... outorgantes: ----------------------------------------------------------------------------------------------

PRIMEIRO: F ... e mulher F ... -----------------------------------------------------------------------------

SEGUNDO: F ...-----------------------------------------------------------------------------------------------

TERCEIRO: F ...------------------------------------------------------------------------------------------------

Verifiquei a identidade dos outorgantes ...-----------------------------------------------------------

O primeiro outorgante e o segundo outorgante declararam: -----------------------------------

Que, conforme consta da certidão de registo comercial que apresentam, são os únicos sócios da sociedade comercial por quotas com a firma ..., com sede em ..., matriculada na conservatória do registo comercial de ... sob o número ..., correspondente ao número de identificação de pessoa coletiva, e com o capital social de ... inte­gralmente realizado; ------------------------------------------------------------------------------------------------------

Que nesse capital ele primeiro outorgante F ... é titular de uma quota do valor nominal de ... e o se­gundo outorgante é titular de uma quota do valor nominal de ...; --------------

Que do ativo da sociedade fazem parte bens imóveis; --------------------------------------------

Que, tendo em vista a transmissão parcial da quota que adiante se vai efetuar, pela presente escritura, por unanimidade, deliberam consentir na citada cessão. --------------

Disseram os primeiros outorgantes: -------------------------------------------------------------------

Que, pela presente escritura, da referida quota do valor nominal de ..., titulada em nome dele F ..., cedem, com renúncia à gerência por parte do ma­rido, uma quota do valor nominal de ... ao terceiro outorgante, pelo preço, já recebido, de ...; -----------------

Que, por efeito desta cessão parcial de quota, fica a mesma dividida em duas novas quotas: uma, do va­lor nominal de ..., ora cedida; e uma, do valor nomi­nal de ..., que ele primeiro outorgante reserva para si. --------------------------------------------------------------

Declarou o terceiro outorgante que aceita a pre­sente cessão de quota, nos termos que ficam exara­dos, passando a ser detentor de oitenta por cento do capital da mencionada sociedade. -----------------------------------------------------------------------------------

Fiz a advertência da obrigatoriedade dos registos da cessação de funções de gerente e da cessão de quota, ambos no prazo de dois meses, a contar de hoje. -----------------------

Arquiva-se: ---------------------------------------------------------------------------------------------------

a) certidão de registo comercial; ------------------------------------------------------------------------

b) certidão emitida pelo Centro Regional de Segu­rança Social de ..., da qual consta que a socie­dade tem a sua situação contributiva regularizada; ---------------------------------------

c) o extrato da declaração para a liquidação, efetuada em … do imposto muni­ci­pal sobre as transmissões onerosas de imóveis e o correspondente comprovativo de cobrança nú­mero ...; e-------------------------------------------------------------------------------------

d) o documento número … comprovativo do pagamento do imposto do selo da verba 1.1 da tabela geral, no montante de …, liquidado hoje. -------------------------------------------

Esta escritura foi lida ...------------------------------------------------------------------------------------